ORDRE DU JOUR

579e SÉANCE ORDINAIRE - 16 NOVEMBRE 2026

1 Adoption de l'ordre du jour de la séance ordinaire tenue le 16 novembre 2026.
2 Approbation du procès-verbal de la séance ordinaire tenue le 2 novembre 2026.
Règlements.
3 Adoption du règlement 2026-31 - Zonage - Augmentation de la superficie maximale d'une annexe à certaines maisons unimodulaires dans les zones 418-Hu, 419-Hu et 440-Hu (secteur Dubuisson).
4 Adoption du règlement 2026-32 - Urb. et zonage - Agrandissement de la zone 863-Ca (avenue Perrault).
5 Explications par le maire sur le projet de règlement 2026-34 - Zonage - Enseignes stations-services et consultation des personnes et organismes désirant s'exprimer sur le sujet, s'il y a lieu.
6 Explications par le maire sur le projet de règlement 2026-36 - Zonage - Ajout d'usages liés aux services de construction (entrepreneur général) dans la zone 649-Cb (secteur ouest, 3e Avenue) et consultation des personnes et organismes désirant s'exprimer sur le sujet, s'il y a lieu.
7 Explications par le maire sur le projet de règlement 2026-37 - Zonage - Réduction des marges de recul latérales en zone 894-Ia (Secteur est, 3e Avenue) et consultation des personnes et organismes désirant s'exprimer sur le sujet, s'il y a lieu.
8 Explications du maire sur le projet de règlement 2026-38 - Construction - Panneaux solaires et consultation des personnes et organismes désirant s'exprimer sur le sujet, s'il y a lieu.
Administration et finances.
9 Approbation de la liste des salaires versés et des comptes payés et à payer pour le mois d'octobre 2026.
10 Résolution de concordance et de courte échéance relativement à un emprunt par obligations au montant de 10 000 000 $ qui sera réalisé le 4 décembre 2026.
11 Dépôt par la trésorière des états comparatifs des revenus et des dépenses pour l'exercice financier 2026.
Délégations, représentations et nominations.
12 Nomination de Christian Kazembe Kalonji à titre d'agent de stationnement responsable de l'application du règlement 2012-25 relatif au stationnement sur les terrains des établissements du CISSSAT.
13 Nomination de Samira Djuidje Tegue à titre d'agente de stationnement responsable de l'application du règlement 2012-25 relatif au stationnement sur les terrains des établissements du CISSSAT.

Appels d'offres, soumissions et octrois de contrats.
14 Octroi d'un contrat de gré à gré pour des services professionnels relatifs à l'acquisition du système d'aération de la station d'épuration principale.
15 Octroi d'un contrat de gré à gré pour la fourniture de lumières supplémentaires pour le centre multisport Fournier.
16 Ratification de l'ouverture des soumissions relatives à des services professionnels pour l'analyse de l'eau potable et des eaux usées sur l'ensemble du territoire pour l'année 2027 et octroi du contrat, s'il y a lieu.
Aménagements et urbanisme.
17 Demande de modification de zonage afin d'abolir la zone 777-Ca et inclure le lot 3 699 370 du cadastre du Québec à la zone 776-Hc (rue Giguère).
Autres.
18 Désignation d'un(e) maire(sse) suppléant(e) pour une période d'un an.
19 Approbation du calendrier des séances ordinaires du conseil pour l'année 2027.
20 Question diverse.
21 Correspondance.
22 Période de questions réservée au public.
23 Annonces communautaires.
24 Levée de la séance.

Signé
Annie St-Pierre, assistante-greffière